

Imposta Municipale Propria – IMU – Aliquote 2019

Aliquote

Categorie Catastali	Tipologia immobile	Aliquota Base	Aliquota 2019
A/10	Uffici e studi privati	7,6	10,6
B	Colonie asili ospedali	7,6	7,6
C/1	Negozi bar ristoranti pizzerie	7,6	10,6
C/3-C/4-C/5	Laboratori stabilimenti balneari	7,6	10,6
D/5	Banche	7,6	10,6
Altri D	Alberghi e capannoni produttivi	7,6	10,6
A e C2-C6-C7	Altri fabbricati "seconde case"	7,6	10,6
A e C	Seconde case e pertinenze locate L. 431/98 art. 2 c. 3 affitti a canone concordato *	7,6	5,6
A e C2-C6-C7	Abitazioni e pertinenze concesse in uso gratuito **	7,6	7,6
Terreni agricoli		7,6	6,6
Aree fabbricabili		7,6	10,6
Abitazioni principali e relative pertinenze	abitazioni principali in categoria A/1-A/8-A/9 con detrazione €. 200,00	4,0	4,0
A e C	Abitazioni e pertinenze regolarmente assegnate dagli istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica	7,6	10,6

* l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita, è ridotta al 75% secondo quanto previsto dal comma 53 dell'art.1 della Legge 208/2015

** In caso di contratto di comodato registrato come previsto dal comma 10 dell'art. 1 della Legge 208/2015 la base imponibile è ridotta del 50%

Le scadenze dei versamenti e la loro modalità sono stabilite dalla Legge:

- 16 giugno 2019 acconto (pagamento entro il 17 giugno in quanto il 16 è domenica)
- 16 dicembre 2019 saldo

Imposta Municipale Propria – TASI – Aliquote 2019

Considerato che il Comune di Novi Ligure per l'anno 2015 aveva deliberato di applicare la TASI esclusivamente alle abitazioni principali (ad esclusione degli immobili di Cat. A/1,A/8 e A/9 per i quali veniva applicata l'IMU) e visto quanto successivamente stabilito dalla Legge n° 208/2015 e dalla Legge n° 232/2016 :

- per l'anno 2019 nel Comune di Novi Ligure non è applicata la TASI