

N. 11 del Registro Delibere

Città di Novi Ligure

Alessandria

Verbale di deliberazione Consiglio Com.le

Oggetto: I.M.U. E T.A.S.I. 2016 - APPROVAZIONE ALIQUOTE

L'anno 2016 addì 28 del mese di Aprile alle ore 18.45 , in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria seduta Pubblica di Prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>
MULIERE Rocchino	Sindaco	SI			
GUALCO Daniele	Consigliere	SI	NEGRO Stefano	Consigliere	SI
ANDRONICO Francesco	Consigliere	SI	MOTTA Bruno	Consigliere	SI
SCIUTTO Martina	Consigliere	SI	MANFREDI Dilva	Consigliere	SI
LOLAICO Alfredo	Consigliere	SI	GARASSINO Enzo	Consigliere	SI
BIGLIERI Sonia	Consigliere	SI	CASCARINO Carmine	Consigliere	SI
GALLO Fabrizio	Consigliere	SI	ZIPPO Lucia	Consigliere	SI
CHIRICO Giacomo	Consigliere	SI	CUCCURU Costanzo	Consigliere	SI
BERTOLI Marco	Consigliere	SI	PORTA Maria Rosa	Consigliere	SI

Totale presenti 17

Totale assenti 0

Assiste il Segretario Generale Sig. LO DESTRO Angelo.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. SCIUTTO Martina e sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

CITTÀ DI NOVI LIGURE

Provincia di Alessandria

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 11 in data 28/04/2016

Ufficio proponente: Tributi

Proposta di deliberazione N: 20

Oggetto: I.M.U. E T.A.S.I. 2016 - APPROVAZIONE ALIQUOTE

Sono presenti il Vice Sindaco Broda e gli Assessori Bergaglio, Gabriele, Serra e Tedeschi.

Richiamata l'illustrazione precedentemente svolta dall'Assessore Tedeschi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 1, comma 169 della legge 27/12/2006 n. 296 che dispone che gli enti locali deliberino le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, abbiano effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, mentre, in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

VISTO che con Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2015, rettificato con successivo Decreto del Ministero del 9 novembre 2015, è stato differito al 31 marzo 2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione degli Enti locali relativo all'anno 2016;

VISTO che con Decreto del Ministero dell'Interno in data 1 marzo 2016 è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione degli Enti locali relativo all'anno 2016;

VISTO il comma 639 dell'art. 1 della Legge 27/12/2013 n° 147 (Legge di stabilità 2014) istitutivo dell'Imposta Unica Comunale (IUC) così come modificato dall'art. 1, comma 14 della Legge n. 208 del 2015 (Stabilità 2016);

DATO atto che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, di una componente riferita ai servizi che si articola nella tassa sui i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

VISTE la propria deliberazione n° 12 del 31/03/2014 con la quale erano state approvate le aliquote e le tariffe dell'Imposta Unica Comunale I.U.C. per l'anno 2014 tra le quali risultano comprese anche quelle T.A.S.I., afferenti alle sole abitazioni principali con determinazione della soglia minima e detrazione;

VISTA la propria deliberazione n° 9 del 08/04/2015 con la quale venivano confermate per l'anno 2015 le aliquote previste per l'anno 2014;

VISTO il comma 669 dell'art. 1 della Legge 147/2013 così come sostituito dalla lettera b) del comma 14 dell'art. 1 della Legge n° 208 del 28/12/2015 (stabilità 2016) che ha stabilito quale presupposto impositivo della TASI il possesso o la detenzione, a qualsiasi

titolo, di fabbricati e di aree edificabili, escludendo i terreni agricoli e l'abitazione principale come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13, comma 2 del D.L. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge 214/2011, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VISTO il comma 10 dell'art. 1 della Legge 208/2015 con il quale è stati previsti l'abbattimento del 50% della base imponibile per gli immobili concessi in comodato d'uso gratuito tra parenti in linea retta e i limiti di applicazione dell'agevolazione stessa;

VISTI il commi 53 dell'art. 1 della Legge 208/2015 che prevede che l'imposta IMU calcolata con l'aliquota stabilita dal Comune relativamente agli immobili locati a canone concordato di cui alla Legge 431/98 sia ridotta al 75%;

VISTO il comma 13 dell'art. 1 della Legge 208/2015 che definisce a quali terreni agricoli deve essere applicata l'esenzione dall'Imposta Municipale Unica;

VISTO il comma 26 dell'art 1 della Legge 208/2015 che in considerazione della necessità di contenimento della pressione tributaria stabilisce per l'anno 2016 la sospensione dell'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuite alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

CONSIDERATO che al fine di tenere conto del minor gettito IMU derivante delle esenzioni e agevolazioni di cui ai sopra citati commi dell'art. 1 della Legge 208/2015 sono state apportate, dal comma 17 dell'art. 1 dalla medesima, modifiche all'art. 1 della Legge 228 del 24 dicembre 2012 che prevedono una riduzione della quota a carico degli Enti Locali di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale e contemporaneamente un aumento del Fondo stesso;

VISTO che lo scorso anno sono stati trattenuti dal gettito IMU € 2.668.174,54 (pari al 38,23% del gettito IMU 2014) per alimentare il Fondo di solidarietà 2015 e che per l'anno 2016 tale trattenuta è stata quantificata dal Ministero dell'Interno in € 1.565.875,00 (pari al 22,43% del gettito IMU 2014) con un conseguente incremento di entrata IMU per l'anno 2016 di € 1.102.299,54;

VISTO che sono previsti quale ristoro da parte dello Stato € 2.212.150,78 per i minori introiti derivanti dalle agevolazioni sopra indicate relativamente a IMU e TASI;

CONSIDERATO che è necessario procedere all'approvazione delle aliquote dei suddetti tributi;

DATO ATTO che nello schema di bilancio di previsione per il 2016 la previsione IMU per l'anno 2016 risulta di € 7.420.299,54 così calcolata:

accertamenti 2015	€ 6.450.000,00
- minori entrate ristorate dallo Stato per:	
Terreni agricoli	€ 58.000,00
Contratti agevolati e usi gratuiti	€ 74.000,00
+ minore trattenuta per alimentazione fondo di solidarietà	€ 1.102.299,54

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n° 76 del 19 aprile 2016 avente ad oggetto: "IMU e TASI 2016 – Approvazione aliquote"

VISTO l'allegato parere favorevole esplicitato ai sensi dell'art. 49 - I comma - del T.U. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal responsabile del servizio competente, nonché di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale;

Con votazione in forma palese dal seguente risultato:

Presenti	n.	17
Votanti	n.	17
Favorevoli	n.	11
Contrari	n.	6 (Gallo, Zippo, Chirico, Cuccuru, Bertoli, Porta)

DELIBERA

1) Di approvare relativamente all'Imposta Unica Comunale per l'anno 2016:

- allegato 1 – aliquote IMU e TASI

Quindi, su proposta del Presidente, il Consiglio Comunale, con identica votazione, dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - ultimo comma - T.U. n. 267/2000.

Il processo verbale all'originale viene come appresso sottoscritto:

IL PRESIDENTE
IL SEGRETARIO GENERALE

SCIUTTO Martina
LO DESTRO Angelo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi dal 09/05/2016 al 24/05/2016.

Novi Ligure, 09/05/2016

IL V. SEGRETARIO GENERALE
F.to NOBILE Roberta

Per copia conforme all'originale:

per uso amministrativo.

rilasciata al Sig. in carta resa legale.

rilasciata al Consigliere Comunale per esclusiva memoria personale.

IL SEGRETARIO GENERALE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Diventa esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3 T.U. 18/8/2000, n. 267.

Novi Ligure, 20/05/2016

Imposta Municipale Propria – IMU – Aliquote 2016

Aliquote

Categorie Catastali	Tipologia immobile	Aliquota Base	Aliquota 2016
A/10	Uffici e studi privati	7,6	10,6
B	Colonie asili ospedali	7,6	7,6
C/1	Negozi bar ristoranti pizzerie	7,6	10,6
C/3-C/4-C/5	Laboratori stabilimenti balneari	7,6	10,6
D/5	Banche	7,6	10,6
Altri D	Alberghi e capannoni produttivi	7,6	10,6
A e C2-C6-C7	Altri fabbricati "seconde case"	7,6	10,6
A e C	Seconde case e pertinenze locatate L. 431/98 art. 2 c. 3 affitti a canone concordato *	7,6	5,6
A e C2-C6-C7	Abitazioni e pertinenze concesse in uso gratuito **	7,6	7,6
Terreni agricoli		7,6	6,6
Aree fabbricabili		7,6	10,6
Abitazioni principali e relative pertinenze	abitazioni principali in categoria A/1-A/8-A/9 con detrazione €. 200,00	4,0	4,0

* l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita, è ridotta al 75% secondo quanto previsto dal comma 53 dell'art.1 della Legge 208/2015

** In caso di contratto di comodato registrato come previsto dal comma 10 dell'art. 1 della Legge 208/2015 la base imponibile è ridotta del 50%

Le scadenze dei versamenti e la loro modalità sono stabilite dalla Legge:

- 16 giugno 2016 acconto - 16 dicembre 2016 saldo

Imposta Municipale Propria – TASI – Aliquote 2016

Considerato che il Comune di Novi Ligure per l'anno 2015 aveva deliberato di applicare la TASI esclusivamente alle abitazioni principali (ad esclusione degli immobili di Cat. A/1,A/8 e A/9 per i quali veniva applicata l'IMU) e visto quanto stabilito dalla Legge n° 208/2015:

- per l'anno 2016 nel Comune di Novi Ligure non è applicata la TASI