

REQUISITI ENERGETICI DEGLI EDIFICI

Manutenzione Straordinaria – Murature Perimetrali, Tamponamenti, Aperture Edifici di categoria E.1

Avvertenze per la consultazione:

Le prescrizioni riepilogate di seguito vanno osservate per i soli componenti oggetto dell'intervento. I valori di trasmittanza sono relativi ad elementi di separazione tra ambienti riscaldati e non riscaldati ovvero tra interno ed esterno ovvero tra diverse unità immobiliari.

Obblighi introdotti dalla Normativa Nazionale:

| <i>Rif. Normativo</i> | <i>Prescrizione</i> |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 2 lettera a) | Trasmittanza termica U delle strutture opache verticali che delimitano il volume riscaldato verso l'esterno o verso ambienti non riscaldati \leq al valore riportato in Allegato C tabella 2 punto 2 dello stesso decreto |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 7 | Trasmittanza termica U delle strutture opache verticali, orizzontali od inclinate che delimitano verso l'esterno gli ambienti non riscaldati o suddividono unità immobiliari confinanti $\leq 0.8 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 8 | Richiesta la verifica di assenza di condensazioni superficiali e che le condensazioni interstiziali siano limitate alla quantità rievaporabile |

Obblighi introdotti dalla Normativa Regionale:

Nessun obbligo è introdotto dalla normativa regionale, per questa categoria di edifici, in caso di manutenzione straordinaria sulle murature perimetrali, tamponamenti e aperture esterni.

Elenco documentazione da produrre:

| <i>Rif. Normativo</i> | <i>Tipologia Documento</i> | <i>Data Presentazione</i> | <i>A chi presentarlo</i> |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| L.R. 28/05/2007 n.13 art.7 comma 1 | Relazione Tecnica di cui all'art.28 legge 10/91 – Rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico (redatta secondo il modello dell'Allegato E del D.Lgs 311/2006, <i>compilato nelle parti di interesse</i>) a firma di professionista abilitato | Unitamente alla richiesta di permesso di costruire o DIA | Comune (duplice copia) |
| L.R. 28/05/2007 n.13 art.7 comma 2 | Perizia asseverata dal Direttore Lavori relativa alla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione di cui al comma 1 | Contestualmente alla dichiarazione di Fine Lavori | Comune (in assenza del documento la dichiarazione è inefficace) |
| D.Lgs. 192/2005 + 311/06 art.6 comma 1 ter | Attestato di certificazione /qualificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare | Dal 01/01/2007 per accedere ad incentivi o agevolazioni | Enti che ne fanno richiesta |