

REQUISITI ENERGETICI DEGLI EDIFICI
Ristrutturazione Edilizia di Tipo A – Finiture Esterne
Edifici di categoria E.4

Avvertenze per la consultazione:

Le prescrizioni riepilogate di seguito vanno osservate per i soli componenti oggetto dell'intervento. I valori di trasmittanza sono relativi ad elementi di separazione tra ambienti riscaldati e non riscaldati ovvero tra interno ed esterno ovvero tra diverse unità immobiliari.

Obblighi introdotti dalla Normativa Nazionale:

| <i>Rif. Normativo</i> | <i>Prescrizione</i> |
|--|---|
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 2 lettera a) | Trasmittanza termica U delle strutture opache verticali che delimitano il volume riscaldato verso l'esterno o verso ambienti non riscaldati \leq al valore riportato in Allegato C tabella 2 punto 2 dello stesso decreto |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 2 lettera b) | Trasmittanza termica U delle strutture opache orizzontali o inclinate che delimitano il volume riscaldato verso l'esterno o verso ambienti non riscaldati \leq al valore riportato in Allegato C tabella 3 punto 3 dello stesso decreto |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 2 lettera c) | Trasmittanza termica U delle chiusure trasparenti comprensive di infisso \leq al valore riportato in Allegato C tabelle 4.a e 4.b punto 4 dello stesso decreto |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 7 | Trasmittanza termica U delle strutture opache verticali, orizzontali od inclinate che delimitano verso l'esterno gli ambienti non riscaldati o suddividono unità immobiliari confinanti $\leq 0.8 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 8 | Richiesta la verifica di assenza di condensazioni superficiali e che le condensazioni interstiziali siano limitate alla quantità rievaporabile |

Obblighi introdotti dalla Normativa Regionale:

| <i>Rif. Normativo</i> | <i>Prescrizione</i> |
|--|---|
| D.C.R. 98-1247 11/01/2007 Piano Stralcio Allegato Scheda 2 E punto A.2 Scheda 3 E punto A.2 Scheda 6 E punto A.2 | Nella sostituzione di serramenti esterni, devono essere installati esclusivamente serramenti con trasmittanza termica $\leq 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ (valore medio vetro/telaio), ad eccezione delle finestre fronte strada dei locali ad uso commerciale, per i quali la trasmittanza termica deve essere $\leq 4,30 \text{ W/m}^2\text{K}$. Per gli edifici di culto (E.4(2)) considerare la possibilità tecnica dell'installazione di serramenti con queste caratteristiche |
| D.C.R. 98-1247 11/01/2007 Piano Stralcio Allegato Scheda 2 E punto A.3 Scheda 3 E punto A.3 Scheda 6 E punto A.3 | Negli interventi di sostituzione o rimozione e riposizionamento del manto di copertura, la trasmittanza termica deve essere $\leq 0.30 \text{ W/m}^2\text{K}$ (calcolo secondo UNI EN ISO 6946); tale obbligo decade se ho la medesima trasmittanza sulla soletta dell'ultimo piano riscaldato. Per gli edifici di culto (E.4(2)) considerare la possibilità tecnica di realizzare una copertura con queste caratteristiche |
| D.C.R. 98-1247 11/01/2007 Piano Stralcio Allegato Scheda 2 E punto A.4 Scheda 3 E punto A.4 Scheda 6 E punto A.4 | Negli interventi di ritinteggiatura delle facciate, nel caso sia presente una camera d'aria nella muratura, è fatto obbligo di migliorare le prestazioni di coibentazione termica della stessa mediante insuflaggio di materiale isolante traspirante avente $\lambda \leq 0.060 \text{ W/mK}$ (valutazione dell'applicabilità del metodo e studio di eventuali misure alternative). Per gli edifici di culto (E.4(2)) considerare la possibilità tecnica di migliorare la trasmittanza |
| D.C.R. 98-1247 11/01/2007 Piano Stralcio Allegato Scheda 2 E punto B.4 (valida solo per la cat. E.4(2)) | I condotti per lo scarico dei prodotti della combustione, derivanti da qualsiasi tipologia di generatore di calore, devono essere realizzati in modo da superare qualsiasi ostacolo o struttura distante meno di 10 metri; tra 10 e 50 metri da aperture di locali abitabili i condotti devono avere altezza non inferiore del filo superiore dell'apertura più alta |
| D.C.R. 98-1247 11/01/2007 Piano Stralcio Allegato Scheda 3 E punto B.4 (valida per le cat. E.4(1) ed E.4(3)) | I condotti per lo scarico dei prodotti della combustione, derivanti da qualsiasi tipologia di generatore di calore, devono essere realizzati in modo da superare qualsiasi ostacolo o struttura distante meno di 10 metri |

| | |
|---|--|
| D.C.R. 98-1247 11/01/2007 Piano Stralcio Allegato Scheda 3 E punto B.5 (valida per le cat. E.4(1) ed E.4(3)) | I condotti per lo scarico dei prodotti della combustione situati a distanza compresa tra 10 e 50 metri da aperture di locali abitabili devono avere altezza non inferiore a quella del filo superiore dell'apertura più alta diminuita di un metro per ogni metro di distanza orizzontale eccedente i 10 metri |
|---|--|

Elenco documentazione da produrre:

| <i>Rif. Normativo</i> | <i>Tipologia Documento</i> | <i>Data Presentazione</i> | <i>A chi presentarlo</i> |
|---|--|--|--|
| L.R. 28/05/2007 n.13 art.7 comma 1 | Relazione Tecnica di cui all'art.28 legge 10/91 – Rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico (redatta secondo il modello dell'Allegato E del D.Lgs 311/2006, <u>compilato nelle parti di interesse</u>) a firma di professionista abilitato | Unitamente alla richiesta di permesso di costruire o DIA | Comune (duplice copia) |
| L.R. 28/05/2007 n.13 art.7 comma 2 | Perizia asseverata dal Direttore Lavori relativa alla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione di cui al comma 1 | Contestualmente alla dichiarazione di Fine Lavori | Comune (in assenza del documento la dichiarazione è inefficace) |
| D.Lgs. 192/2005 + 311/06 art.6 comma 1 ter | Attestato di certificazione /qualificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare | Dal 01/01/2007 per accedere ad incentivi o agevolazioni | Enti che ne fanno richiesta |