

REQUISITI ENERGETICI DEGLI EDIFICI**Ristrutturazione Edilizia di Tipo B – Murature, Tamponamenti, Aperture
Edifici di categoria E.8**Avvertenze per la consultazione:

Le prescrizioni riepilogate di seguito vanno osservate per i soli componenti oggetto dell'intervento. I valori di trasmittanza sono relativi ad elementi di separazione tra ambienti riscaldati e non riscaldati ovvero tra interno ed esterno ovvero tra diverse unità immobiliari.

Obblighi introdotti dalla Normativa Nazionale:

| <i>Rif. Normativo</i> | <i>Prescrizione</i> |
|--|---|
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 1 lettera a) | Se superficie utile > 1000 mq, verifica che l'indice per la prestazione energetica Epi per la climatizzazione invernale < al valore riportato in Allegato C tabella pertinente punto 1 dello stesso decreto |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 1 lettera b) | Se superficie utile > 1000 mq, verifica che il rendimento globale medio stagionale dell'impianto termico > (65+3logPn)% dove Pn è la potenza utile nominale del o dei generatori espressa in kW; per Pn > 1000 kW la soglia minima del rendimento è 74% |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 1 lettera c) | Se superficie utile > 1000 mq, verifica che la trasmittanza termica delle diverse strutture edilizie opache e delle chiusure trasparenti non superi di oltre il 30% i valori nella pertinente tabella di cui ai punti 2, 3 e 4 dell'allegato C dello stesso decreto |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 2 lettera a) | Se superficie utile ≤ 1000 mq, verifica che la trasmittanza termica U delle strutture opache verticali che delimitano il volume riscaldato verso l'esterno o verso ambienti non riscaldati ≤ al valore riportato in Allegato C tabella 2 punto 2 dello stesso decreto |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 2 lettera b) | Se superficie utile ≤ 1000 mq, verifica che la trasmittanza termica U delle strutture opache orizzontali o inclinate che delimitano il volume riscaldato verso l'esterno o verso ambienti non riscaldati ≤ al valore riportato in Allegato C tabella 3 punto 3 dello stesso decreto |
| D.Lgs. 311/06 Allegato I comma 2 lettera c) | Se superficie utile ≤ 1000 mq, verifica che la trasmittanza termica U delle chiusure trasparenti comprensive di infisso ≤ al valore riportato in Allegato C tabelle 4.a e 4.b punto 4 dello stesso decreto |

Obblighi introdotti dalla Normativa Regionale:

Nessun obbligo è introdotto dalla normativa regionale, per questa categoria di edifici, in caso di ristrutturazione edilizia di tipo B sulle finiture esterne.

Elenco documentazione da produrre:

| <i>Rif. Normativo</i> | <i>Tipologia Documento</i> | <i>Data Presentazione</i> | <i>A chi presentarlo</i> |
|---------------------------------------|--|--|--|
| L.R. 28/05/2007 n.13 art.7 comma 1 | Relazione Tecnica di cui all'art.28 legge 10/91 – Rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico (redatta secondo il modello dell'Allegato E del D.Lgs 311/2006, <u>compilato nelle parti di interesse</u>) a firma di professionista abilitato | Unitamente alla richiesta di permesso di costruire o DIA | Comune (duplice copia) |
| L.R. 28/05/2007 n.13 art.7 comma 2 | Perizia asseverata dal Direttore Lavori relativa alla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione di cui al comma 1 | Contestualmente alla dichiarazione di Fine Lavori | Comune (in assenza del documento la dichiarazione è inefficace) |

| | | | |
|---|--|--|--|
| L.R. 28/05/2007 n.13 art.7 comma 3 | Attestato di certificazione/qualificazione energetica dell'edificio | Unitamente alla documentazione prevista dall'art.25 DPR 380/2001 ai fini dell'ottenimento dell'agibilità | Comune |
| D.Lgs. 192/2005 + 311/06 art.6 comma 1 | Attestato di certificazione/qualificazione energetica dell'edificio <i>(per ristrutturazioni > 1000 mq)</i> | Dal 02/02/2007 | - |
| D.Lgs. 192/2005 + 311/06 art.8 comma 2 | Attestato di qualificazione energetica dell'edificio (asseverato dal Direttore Lavori) <i>(per ristrutturazioni > 1000 mq)</i> | Contestualmente alla dichiarazione di Fine Lavori | Comune (in assenza del documento la dichiarazione è inefficace) |
| D.Lgs. 192/2005 + 311/06 art.6 comma 1 ter | Attestato di certificazione /qualificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare | Dal 01/01/2007 per accedere ad incentivi o agevolazioni | Enti che ne fanno richiesta |