



Comunicato Stampa

DISPONIBILE PRESSO IL COMUNE

Accordo territoriale per affitti agevolati

Presso il Comune di Novi Ligure è depositato l'accordo territoriale relativo ai contratti di affitto agevolati¹. Promosso dal Comune di Novi Ligure e stipulato tra le associazioni che rappresentano gli interessi dei proprietari immobiliari e degli inquilini, l'accordo stabilisce i valori minimi e massimi dei canoni di locazione e definisce una suddivisione del territorio in aree omogenee per qualità immobiliare.

Il documento è stato sottoscritto da Confedilizia-Ape, per i proprietari, e da S.U.N.I.A. - S.I.C.E.T. e U.N.I.A.T., per gli inquilini. Copia dello stesso può essere ritirata dai cittadini interessati presso l'Ufficio Affari Sociali e l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

I soggetti titolari di contratti di locazione stipulati secondo quanto previsto da tale accordo, sia proprietari che inquilini, avranno agevolazioni fiscali sulla propria dichiarazione dei redditi.

Si ricorda, inoltre, che l'Amministrazione novese (deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 13/03/2003) ha deciso di applicare l'aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili del 3 per mille per le unità immobiliari ad uso abitativo locate a canone calmierato.

dal Palazzo Comunale, 9 ottobre 2003

L'Ufficio Stampa

¹ In base alla legge n. 431 del 9/12/1998 che disciplina la locazione di immobili adibiti ad uso abitativo e del relativo decreto attuativo Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 dicembre 2002 che stabilisce i criteri generali per la realizzazione degli accordi da definire in sede locale.