

Originale

N. 17 del Registro Delibere

## Città di Novi Ligure

Alessandria

-----

### Verbale di deliberazione Consiglio Com.le

**Oggetto:** TASSA RIFIUTI T.A.R.I. - AGGIORNAMENTO PIANO ECONOMICO FINANZIARIO PER L'ANNO 2019

L'anno 2019 addì 27 del mese di Marzo alle ore 21.10 , in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria seduta Pubblica di Prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>
MULIERE Rocchino	Sindaco	SI			
GUALCO Daniele	Consigliere	SI	NEGRO Stefano	Consigliere	SI
ANDRONICO Francesco	Consigliere	SI	SCIUTTO Martina	Consigliere	SI
MANFREDI Dilva	Consigliere	SI	LOLAICO Alfredo	Consigliere	SI
GARASSINO Enzo	Consigliere	SI	BIGLIERI Sonia	Consigliere	NO
REPETTO STEFANO	Consigliere	SI	CASCARINO Carmine	Consigliere	SI
GALLO Fabrizio	Consigliere	SI	ZIPPO Lucia	Consigliere	SI
CHIRICO Giacomo	Consigliere	SI	CUCCURU Costanzo	Consigliere	SI
BERTOLI Marco	Consigliere	SI	PORTA Maria Rosa	Consigliere	NO

Totale presenti 15

Totale assenti 2

Assiste il Segretario Generale Sig. LO DESTRO Angelo.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. SCIUTTO Martina e sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

# CITTÀ DI NOVI LIGURE

Provincia di Alessandria

## **Deliberazione di Consiglio Comunale N. 17 in data 27/03/2019**

Ufficio proponente: Tributi

Proposta di deliberazione N: 19

-----  
Oggetto: TASSA RIFIUTI T.A.R.I. - AGGIORNAMENTO PIANO ECONOMICO FINANZIARIO PER L'ANNO 2019  
-----

Sono presenti il Vice Sindaco Broda e gli Assessori Bergaglio, Gabriele, Serra e Tedeschi.

L'Assessore Tedeschi illustra l'argomento in oggetto.

L'intervento è riportato nel verbale di seduta.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 1, comma 169 della legge 27/12/2006 n. 296 che dispone che gli enti locali deliberino le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, abbiano effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, mentre, in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

CONSIDERATO che con Decreto del Ministro dell'interno del 29/11/2017 è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 e successivamente al 31 marzo 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali. Il provvedimento viene adottato d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, a seguito del parere favorevole reso dalla Conferenza Stato-città ed autonomie locali nella seduta del 23 novembre 2017, ai sensi dell'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

VISTO il comma 639 dell'art. 1 della Legge 27/12/2013 n° 147 (Legge di stabilità 2014) istitutivo dell'Imposta Unica Comunale (IUC) e s.m.e i.;

DATO ATTO che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, di una componente riferita ai servizi che si articola nella tassa sui i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

CONSIDERATO che il comma 641 dell'art. 1 della Legge di stabilità 2014 stabilisce quale presupposto impositivo della TARI il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. Sono escluse dalla TARI le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;

VISTO il comma 26 dell'art 1 della Legge 208/2015 che in considerazione della necessità di contenimento della pressione tributaria ha stabilito per l'anno 2016 la sospensione dell'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella

parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuite alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

CONSIDERATO che il sopra citato comma 26 ha previsto che la sospensione degli aumenti dei tributi non si applichi alla TARI in quanto il comma 654 dell'art. 1 della Legge 147/2013 e s.m. e i. stabilisce che deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al ciclo dei rifiuti, ricomprendendo anche i costi di cui all'art. 15 del D.Lgs n.36/2003;

VISTO il comma 42 dell'art. 1 della Legge 232/2016 (Legge di Bilancio) che ha modificato il sopracitato comma 26 dell'art. 1 della Legge 208/2015 prorogando per l'anno 2017 la sospensione degli aumenti dei tributi, confermando l'esclusione da tale vincolo per la tassa sui rifiuti in quanto la stessa deve assicurare la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al ciclo dei rifiuti;

VISTA la Legge di Bilancio 2018 che conferma anche per il 2018 il blocco degli aumenti dei tributi locali ad esclusione della tassa sui rifiuti;

VISTO che nella Legge n° 145 del 30/12/2018 (Legge di Bilancio 2019) non è stato prevista la proroga del blocco degli aumenti dei tributi locali;

CONSIDERATO che il Comune di Novi Ligure a partire dal primo anno di istituzione della TARI ha determinato le proprie tariffe, in deroga ai criteri di cui al DPR 158/1999 previsti dal comma 651 dell'art. 1 della Legge istitutiva della IUC n° 147/2013 (come modificato dalla legge n. 68 del 2/5/2014), utilizzando i criteri alternativi di cui al comma 652 della medesima legge;

CONSIDERATO che la possibilità di utilizzo dei criteri alternativi nella determinazione delle tariffe TARI è stata prorogata anche per il 2016 ed il 2017 con il comma 27 della legge 208/2015 (stabilità 2016) e che la proroga è stata inserita all'art. 1 comma 38 della legge di Bilancio 2018;

CONSIDERATO che il comma 1093 dell'art. 1 della Legge n° 145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019) ha confermato anche per l'anno 2019 la possibilità di utilizzo dei sopracitati criteri alternativi;

VISTO il dato del costo standard del servizio pubblicato da IFEL per il 2019 e riferito al valore medio nazionale unitario della gestione di una tonnellata di rifiuti;

VISTA la propria deliberazione n° 79 del 17/12/2018 con la quale sono state determinate le tariffe TARI 2019;

CONSIDERATO che al momento dei conteggi dell'ufficio tributi e della predisposizione delle tariffe approvate con la citata propria deliberazione non erano ancora pervenuti i piani industriali definitivi delle Società Gestione Ambiente S.p.a. e Srt S.p.a. e che pertanto le tariffe sono state definite sulla base di dati stimati;

CONSIDERATO che i piani industriali definitivi predisposti dalle sopra citate aziende sono regolarmente pervenuti nei termini di legge previsti per l'approvazione del bilancio di previsione fissati al 31/03/2019;

CONSIDERATI i dati aggiornati forniti all'ufficio tributi da parte di Gestione Ambiente S.p.a. relativi a superfici tassate e riduzioni applicate, aggiornati al 13/03/2019;

CONSIDERATO che il nuovo piano economico è stato esaminato dalla Giunta in data 13/03/2019;

VISTI gli allegati pareri favorevoli esplicitati ai sensi dell'art. 49 - I comma - del T.U. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dai responsabili dei servizi competenti indicati dalla legge, nonché di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale;

Con votazione in forma palese dal seguente risultato:

Presenti	n.	15
Votanti	n.	15
Contrari	n.	5 (Gallo, Zippo, Chirico, Cuccuru e Bertoli)
Favorevoli	n.	10

#### D E L I B E R A

1. Di aggiornare i dati dell'equilibrio del servizio rifiuti sulla base del nuovo piano economico finanziario relativamente all'Imposta Unica Comunale per l'anno 2019. Le tariffe, le agevolazioni, le modalità di gestione e relative scadenze contenute nei seguenti allegati:

- allegato 1 – TARI – Piano Economico Finanziario 2019.
- allegato 2 – TARI – Ripartizione costi UD e UND.
- allegato 3 – TARI – Calcolo tariffe base.
- allegato 4 – TARI – Tariffe unitarie per categoria prevalente - anno 2019.

restano sostanzialmente invariate rispetto a quelle contenute nella citata deliberazione di C.C. n° 79 del 17/12/2018.

Quindi, su proposta del Presidente, il Consiglio Comunale, con identica votazione, dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - ultimo comma - T.U. n. 267/2000.

## **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi dal 01/04/2019 al 16/04/2019.

Novi Ligure, 01/04/2019

IL V. SEGRETARIO GENERALE

---

---

## **ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3 T.U. 18/8/2000, n. 267.

Novi Ligure, 12/04/2019

IL SEGRETARIO GENERALE

T.A.R.I. - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO 2019

Cat.	Destrizione categoria	Voce	COSTI FISSI	CF	COSTI VARIABILI CV	TOTALI
<b>GESTIONE AMBIENTE S.p.A.</b>						
CGIND	COSTI INDIFFERENZIATI	CSL	Spazzamento e lavaggio strade	€ 808.325,48		€ 808.325,48
		CRT	Costi di raccolta e trasporto		€ 777.255,22	€ 777.255,22
CGD	COSTI DIFFERENZIATA	CRD	Costi di raccolta differenziata per materiale		€ 1.419.415,03	€ 1.419.415,03
CC	COSTI COMUNI	CGG	Costi generali di gestione	€ 530.293,36		€ 530.293,36
CKn	COSTI D'USO DEL CAPITALE DELL'ANNO DI RIFERIMENTO	ACC	Accantonamenti			€ -
		AMM	Ammortamenti	€ 192.999,56		€ 192.999,56
		R	Remunurazione del capitale	€ 48.554,07		€ 48.554,07
			<b>TOTALE 1</b>	<b>€ 1.580.172,47</b>	<b>€ 2.196.670,25</b>	<b>€ 3.776.842,72</b>

<b>SRT S.r.l.</b>						
CG	COSTI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO	CTS	€ 727.523,78 Iva 10% € 72.752,38		€ 800.276,16	€ 800.276,16
CGD	COSTI DI TRATTAMENTO E RICICLO	CTR	Costi trattamento e smaltimento € 362.246,73 Iva 10% € 36.224,67		€ 398.471,40	€ 398.471,40
CC	COSTI GENERALI DI GESTIONE	CGG	€ 149.228,72			
	COSTI COMUNI DIVERSI	CCD	€ 15.818,95 Iva 10% € 16.504,76	€ 181.552,44		€ 181.552,44
CK	AMMORTAMENTI	AMM	€ 115.796,01			
	ACCANTONAMENTI	ACC	-			
	REMUNERAZIONE CAPITALE	R	- Iva 10% € 11.579,60	€ 127.375,61		€ 127.375,61
			<b>TOTALE 2</b>	<b>€ 308.928,05</b>	<b>€ 1.198.747,56</b>	<b>€ 1.507.675,61</b>

CG	ALTRI COSTI COMPLEMENTARI	AC	Servizi tutela ambientale (Cap. 2012425 stanziamento 2019)	€ -	€ 40.000,00	€ 40.000,00
----	---------------------------	----	--	-----	-------------	-------------

CG	CONSORZIO SERVIZIO RIFIUTI	CGG	Quota annua	€ 33.123,60		€ 33.123,60
----	----------------------------	-----	-------------	-------------	--	-------------

<b>AGEVOLAZIONI SGRAVI E QUOTE INESIGIBILI</b>						
CC	COSTI COMUNI DIVERSI	CCD	Agevolazioni e sgravi anno 2019 Quote inesigibili ai sensi del D.P.R. 158/99 e art. 1 comma 654bis legge n. 147/2013: quota 5% PEF accantonamento fondo: €. crediti inesigibili (periodo 2004-2016): €.	270.000,00		270.000,00
				€ 550.000,00		€ 550.000,00

<b>COSTI AMMINISTRATIVI</b>						
CARC	COSTI AMMINISTRATIVI CONCESSIONARIO		personale tributi: 1/2 DB € 16.365,00		€ 176.000,00	€ 176.000,00
	COSTI AMMINISTRATIVI		Uff. Ambiente: M.M € 17.145,00 Uff. Ambiente: F.P. € 32.780,00	€ 66.290,00		€ 66.290,00
			software: € 5.000,00		€ 5.000,00	
			<b>TOTALE 3</b>	<b>€ 1.100.413,60</b>	<b>€ 40.000,00</b>	<b>€ 1.140.413,60</b>

**TOTALE GENERALE (1+2+3) € 2.989.514,12 € 3.435.417,81 € 6.424.931,93**

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	TOTALE
<b>A dedurre entrate e ricavi:</b>			
PROVENTI CONAI (detrarre dal CRD della Srt) Capitolo 2510085		€ 203.153,00	€ 203.153,00
Rimborso MIUR rifiuti scuole - anno 2018 (detrarre dal CCD)	€ 22.000,00		€ 22.000,00
Contributo da SRT per discariche cittadine - Capitolo 1440527		€ 625.614,80	€ 625.614,80
Rimborso per attività di recupero	€ 42.000,00		€ 42.000,00
<b>Totale entrate a dedurre:</b>	€ 64.000,00	€ 828.767,80	€ 892.767,80

**TOTALE COSTI al netto delle entrate € 2.925.514,12 € 2.606.650,01 € 5.532.164,13**

ALLEGATO 2 (ripartizione UD e UND 2019)  
 ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N° DEL

**Quantitativo annuo di rifiuti per categoria mediante utilizzo dei parametri quantitativi individuati  
 con delibera di C.C. n° 25 del 27/02/1998**

Raggruppamento	Categoria	Sup. totale tassata nel 2018	parametro QT	Totale	Totale per raggruppamento	%
UTENZE DOMESTICHE	1	1.152.697,00	0,86	991.319,42	1.123.758,56	0,65
	32	153.999,00	0,86	132.439,14		
	14	-	0,26	-		
UTENZE NON DOMESTICHE	1a	22.673,00	0,86	19.498,78	598.791,87	0,35
	2	52.728,00	2,24	118.110,72		
	3	2.345,00	1,89	4.432,05		
	4	55.957,00	0,5	27.978,50		
	5	158.038,00	0,77	121.689,26		
	6	39.189,00	3,47	135.985,83		
	7	41.923,00	2,31	96.842,13		
	8	-	1,91	-		
	9	8.353,00	0,98	8.185,94		
	10	3.533,00	0,31	1.095,23		
	11	10.209,00	0,63	6.431,67		
	12	46.814,00	0,45	21.066,30		
	13	69.399,00	0,54	37.475,46		
		1.817.857,00		1.722.550,43	1.722.550,43	

Totale sup. UtENZE domestiche 1.306.696,00 mq

Totale sup. UtENZE non domestiche 511.161,00 mq

Totale produzione rifiuti annua 2017 (da dato CSR  
 riferito al 1° semestre e rapportato ad intero anno)

14.053,34 ton.

UTENZE DOMESTICHE

**Qd** 9.168,13 ton.

UTENZE NON DOMESTICHE

**Qnd** 4.885,21 ton.

ALLEGATO 2 (ripartizione UD e UND 2019)  
 ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N° DEL

Quantitativo di rifiuto in Kg. produzione %

QUANTITATIVO ANNUO (2017) DI RIFIUTI	<b>QT</b>	14.053.340,00	
QUANTITATIVO UTENZE DOMESTICHE	<b>Qd</b>	9.168.127,01	0,65
QUANTITATIVO UTENZE NON DOMESTICHE	<b>Qnd</b>	4.885.212,99	0,35

COSTI VARIABILI TOTALE (da PEF)	<b>CV</b>	€ 2.606.650,01
COSTI FISSI TOTALI (da PEF)	<b>CF</b>	€ 2.925.514,12
TARI		€ 5.532.164,13

DETERMINAZIONE DEI COSTI FISSI E VARIABILI PER LE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE SULLA BASE DELLA QUANTITA' DI RIFIUTO PRODOTTA PONDERATA CON I COEFFICIENTI QUANTITATIVI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n° 25 del 27/02/1998

		Utenze Domestiche		Utenze non domestiche	Totale
<b>Costi Fissi (CF)</b>	<b>CFd</b>	€ 1.908.548,79	<b>CFnd</b>	€ 1.016.965,33	€ 2.925.514,12
<b>Costi Variabili (CV)</b>	<b>CVd</b>	€ 1.700.528,01	<b>CVnd</b>	€ 906.122,00	€ 2.606.650,01
		€ 3.609.076,80		€ 1.923.087,33	€ 5.532.164,13

$$\text{CFd} = \text{CF} * (\text{Qd}/\text{QT})$$

$$\text{CVd} = \text{CV} * (\text{Qd}/\text{QT})$$

$$\text{CFnd} = \text{CF} * (\text{Qnd}/\text{QT})$$

$$\text{CVnd} = \text{CV} * (\text{Qnd}/\text{QT})$$

Totale produzione rifiuti annua 2018 (da dato CSR riferito al 30/09/2018 e rapportato all'intero anno)

		13.687.293,33	Kg
Totale raccolta differenziata	<b>Qr</b>	6.511.300,00	Kg
Totale rifiuti indifferenziati		7.175.993,33	Kg

Costo complessivo trattamento e smaltimento (dato SRT Srl)

€ 800.276,16

Costo di smaltimento a Kg di rifiuto

€ 0,11152

Costo di trattamento e smaltimento rifiuti evitato riferito ai materiali riciclati

(costo di smaltimento unitario \* totale rifiuti da raccolta differenziata)

€ 726.148,69

Costo di trattamento e riciclo (dato SRT Srl)

€ 398.471,40

Effettivo costo evitato

€ 327.677,29

DETERMINAZIONE DEI COSTI FISSI E VARIABILI PER LE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE SULLA BASE DELLA QUANTITA' DI RIFIUTO PRODOTTA PONDERATA CON I COEFFICIENTI QUANTITATIVI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n° 25 del 27/02/1998 E L'ATTRIBUZIONE ALLE UTENZE DOMESTICHE DEL COSTO EVITATO PER MERITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA

		Utenze Domestiche		Utenze non domestiche	Totale
<b>Costi Fissi (CF)</b>	<b>CFd</b>	€ 1.908.548,79	<b>CFnd</b>	€ 1.016.965,33	€ 2.925.514,12
<b>Costi Variabili (CV)</b>	<b>CVd</b>	€ 1.422.002,32	<b>CVnd</b>	€ 1.184.647,69	€ 2.606.650,01
		€ 3.330.551,10		€ 2.201.613,03	€ 5.532.164,13



ALLEGATO 3 (CALCOLO TARIFFA BASE 2019)  
 ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. DEL

**RIPARTIZIONE COSTI SERVIZIO RELATIVO AL CICLO DEI RIFIUTI**

CATEGORIE	sup. totale a ruolo	% dei mq della singola categoria su totale superficie	Ripartizione costi da coprire
-----------	---------------------	---	-------------------------------

**UTENZE DOMESTICHE**

1) locali di abitazioni private ed. autorimesse ad uso privato	1.316.696,00		€ 3.328.796,07
--	--------------	--	----------------

**UTENZE NON DOMESTICHE**

1a) bagni, spogliatoi, portinerie (nonché altri locali aventi le medesime caratteristiche) posti all'interno di siti produttivi ed attività commerciali o professionali	21.673,00	4,25%	€ 93.604,9520
2) locali principali ed accessori di studi professionali, tecnici, sanitari, del settore del credito, di quello assicurativo, delle agenzie commerciali in genere	52.728,00	10,34%	€ 227.730,4439
3) locali di pubblico trattenimento (teatri, cinematografi, sale da ballo anche all'aperto)	2.345,00	0,46%	€ 10.127,9755
4) locali principali ed accessori di laboratori artigiani (comprese le officine e le autoriparazioni) nei quali le scorie di lavorazione costituiscono la parte prevalente di rifiuti	55.957,00	10,97%	€ 241.676,3854
5) locali di edifici industriali (limitatamente alle superfici che non producono rifiuti speciali, tossici o nocivi per i quali non si provvede direttamente con il servizio pubblico, locali ad uso espositivo, autosaloni, di mobili, magazzini, depositi per attività commerciali all'ingrosso, alberghi, a case di cura e di riposo e sedi di collettività	158.038,00	30,98%	€ 682.560,7628
6) locali principali ed accessori di pasticcerie, di esercizi per il commercio di fiori, pesci, polli, salumi, frutta e verdura (comprese le aree adibite a banchi di vendita all'aperto), chioschi, ristoranti, bar, trattorie, pizzeria, mense	39.189,00	7,68%	€ 169.255,9621
7) locali di esercizi commerciali non riferibili alla categoria 6)	41.923,00	8,22%	€ 181.064,0154
8) cabine telefoniche e simili	-	0,00%	€ -
9) locali di uffici pubblici e di enti civili e militari (caserme, ospedali, stazioni autoferrotranviarie)	8.353,00	1,64%	€ 36.076,3237
10) locali dell'insegnamento pubblico e privato di ogni ordine e grado	3.533,00	0,69%	€ 15.258,9072
11) locali di enti di assistenza e di beneficenza, di partiti politici, di associazioni sindacali, culturali, sportive e degli enti morali legalmente riconosciuti	10.209,00	2,00%	€ 44.092,3248
12) locali di depositi e simili quasi costantemente chiusi, senza accesso al pubblico	46.814,00	9,18%	€ 202.188,0785
13) depositi su aree scoperte, aree di distributori di carburante	69.399,00	13,60%	€ 299.731,9276

	<u>510.161,00</u> mq.	<u>€ 2.203.368,06</u>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.826.857,00</b> mq.	<b>€ 5.532.164,13</b>

	UTENZE NON DOMESTICHE	UTENZE DOMESTICHE	TOTALE
COSTI FISSI	€ 1.010.962,15	€ 1.914.551,97	€ 2.925.514,12
COSTI VARIABILI	€ 1.192.405,91	€ 1.414.244,10	€ 2.606.650,01
<b>COSTI COMPLESSIVI</b>	<b>€ 2.203.368,06</b>	<b>€ 3.328.796,07</b>	<b>€ 5.532.164,13</b>

**CALCOLO TARIFFE BASE**

CLASSI DI CONTRIBUENZA PER CATEGORIA PREVALENTE	PARAMETRI Delibera C.C. n. 25 del 27/02/1998			COSTI	SUPERFICIE EFFETTIVA	Superficie x parametro	Costo parametrato	TARIFFA BASE / mq.	di cui componente fissa	di cui componente variabile	
	QT	QL	PARAM.								
<b>UTENZE DOMESTICHE</b>											
l) locali di abitazioni private ed. autorimesse ad uso privato	0,86	1	0,859	€ 3.328.796,0710	1.316.696,00			€ 2,53	€ 1,45	€ 1,07	
<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>											
1a) bagni, spogliatoi, portinerie (nonché altri locali aventi le medesime caratteristiche) posti all'interno di siti produttivi ed attività commerciali o professionali	0,86	1	0,859	€ 93.604,9520	21.673,00	18.617,11	€ 61.271,61	€ 2,83	€ 1,30	€ 1,53	
2) locali principali ed accessori di studi professionali, tecnici, sanitari, del settore del credito, di quello assicurativo, delle agenzie commerciali in genere	2,24	1,1	2,460	€ 227.730,4439	52.728,00	129.710,88	€ 426.897,39	€ 8,10	€ 3,71	€ 4,38	
3) locali di pubblico trattenimento (teatri, cinematografi, sale da ballo anche all'aperto)	1,89	1	1,890	€ 10.127,9755	2.345,00	4.432,05	€ 14.586,52	6,22	€ 2,85	€ 3,37	
4) locali principali ed accessori di laboratori artigiani (comprese le officine e le autoriparazioni) nei quali le scorie di lavorazione costituiscono la parte prevalente di rifiuti	0,5	1,3	0,650	€ 241.676,3854	55.957,00	36.372,05	€ 119.705,71	2,14	€ 0,98	€ 1,16	
5) locali di edifici industriali (limitatamente alle superfici che non producono rifiuti speciali, tossici o nocivi per i quali non si provvede direttamente con il servizio pubblico, locali ad uso espositivo, autosaloni, di mobili, magazzini, depositi per attività commerciali all'ingrosso, alberghi, a case di cura e di riposo e sedi di collettività	0,77	1,2	0,920	€ 682.560,7628	158.038,00	145.394,96	€ 478.515,98	3,03	€ 1,39	€ 1,64	
6) locali principali ed accessori di pasticcerie, di esercizi per il commercio di fiori, pesci, polli, salumi, frutta e verdura (comprese le aree adibite a banchi di vendita all'aperto), chioschi, ristoranti, bar, trattorie, pizzeria, mense	3,47	1,1	3,820	€ 169.255,9621	39.189,00	149.701,98	€ 492.691,01	12,57	€ 5,77	€ 6,80	
7) locali di esercizi commerciali non riferibili alla categoria 6)	2,31	1,1	2,540	€ 181.064,0154	41.923,00	106.484,42	€ 350.455,72	8,36	€ 3,84	€ 4,52	
8) cabine telefoniche e simili	1,91	1	1,910	€ -	-	-	€ -	€ -	€ -	€ -	
9) locali di uffici pubblici e di enti civili e militari (caserme, ospedali, stazioni autoferrotranviarie)	0,98	1	0,980	€ 36.076,3237	8.353,00	8.185,94	€ 26.941,12	3,23	€ 1,48	€ 1,75	
10) locali dell'insegnamento pubblico e privato di ogni ordine e grado	0,31	1,2	0,370	€ 15.258,9072	3.533,00	1.307,21	€ 4.302,22	1,22	€ 0,56	€ 0,66	
11) locali di enti di assistenza e di beneficenza, di partiti politici, di associazioni sindacali, culturali, sportive e degli enti morali legalmente riconosciuti	0,63	1	0,630	€ 44.092,3248	10.209,00	6.431,67	€ 21.167,56	2,07	€ 0,95	€ 1,12	
12) locali di depositi e simili quasi costantemente chiusi, senza accesso al pubblico	0,45	1,2	0,536	€ 202.188,0785	46.814,00	25.092,30	€ 82.582,42	1,76	€ 0,81	€ 0,95	
13) depositi su aree scoperte, aree di distributori di carburante	0,54	1	0,544	€ 299.731,9276	69.399,00	37.753,06	€ 124.250,80	1,79	€ 0,82	€ 0,97	
Somma utenze non domestiche				€ 18,11	€ 2.203.368,06	€ 510.161,00	€ 669.483,63	€ 2.203.368,06			
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>					<b>€ 5.532.164,13</b>	<b>1.826.857,00</b>					

2.203.368,06	costo utenze non domestiche
3,291145549	costo diviso superficie parametrata

	UTENZE NON DOMESTICHE	UTENZE DOMESTICHE	TOTALE
COSTI FISSI	€ 1.010.962,15	€ 1.914.551,97	€ 2.925.514,12
COSTI VARIABILI	€ 1.192.405,91	€ 1.414.244,10	€ 2.606.650,01
COSTI COMPLESSIVI	€ 2.203.368,06	€ 3.328.796,07	€ 5.532.164,13
	UTENZE NON DOMESTICHE	UTENZE DOMESTICHE	TOTALE
Costi fissi su costi complessivi	45,88%	57,51%	52,88%
Costi variabili su costi complessivi	54,12%	42,49%	47,12%

**RIDUZIONI APPLICATE ALLE UTENZE NON DOMESTICHE**

TIPOLOGIA RIDUZIONE	mq.
mq. tassati con riduzione unico occupante - rid. 30%	344.620,00
mq. tassati con riduzione "zona non servita" UD - rid. 60%	36.998,00
mq. tassati con riduzione uso saltuario - rid 25%	53.628,00

tariffa base UTENZE DOMESTICHE (costo servizio utenze domestiche) / (mq. utenze domestiche) <u>da allegato 2</u>	€ 2,53
--	--------

RIPARTIZIONE AGEVOLAZIONI SU UTENZE DOMESTICHE		
TIPOLOGIA RIDUZIONE	riduzione su tariffa base	Valore riduzione
(superfici agevolate unico occupante) x €/mq (valore della riduzione 30% su tariffa base)	€ 0,758	€ 261.374,62
(superfici agevolate utenze domestiche per zone non servite) x €/mq. (valore della riduzione 60% su tariffa base)	€ 1,517	€ 56.121,75
(superfici agevolate uso salutare) x €/mq (valore della riduzione 25% su tariffa base)	€ 0,632	€ 33.894,82
Valore complessivo riduzioni		€ 351.391,18
Valore complessivo delle riduzioni / superficie Utenze domestiche =		€ 0,2669
<b>Tariffa utenze domestiche</b>		<b>€ 2,80</b>

**RIDUZIONI APPLICATE ALLE UTENZE NON DOMESTICHE**

TIPOLOGIA RIDUZIONE	SUP. ridotta totale	SUPERFICIE PER CATEGORIA											
		MQ.	Categoria 1a	Categoria 2	Categoria 3	Categoria 4	Categoria 5	Categoria 6	Categoria 7	Categoria 8	Categoria 9	Categoria 10	Categoria 11
<b>A)</b> mq. tassati con riduzione "zona non servita" - rid. 60%	12.817,00	536,00				1.481,00	109,00						9.968,00
<b>B)</b> mq. tassati con riduzione falegnamerie, officine metalmeccaniche, ecc. - rid. 50%	4.706,00				4.128,00		81,00						
<b>C)</b> mq. tassati con riduzione magazzini oltre i mq. 500- rid. 40%	9.670,00					8.945,00							
<b>D)</b> mq. tassati con riduzione autofficine, gommisti, carrozzerie, ecc. - rid. 25%	12.665,00	857,00	140,00		9.606,00								
<b>E)</b> mq. tassati con riduzione rosticcerie, lavanderie, studi medici, ecc - rid. 15%	688,00		630,00		38,00			160,00					

tariffa base: costo parametrato/ superficie (da allegato 2)	VALORE RIDUZIONE SU TARIFFA BASE				
	rid. A	rid. B	rid. C	rid. D	rid. E
tariffa base categoria 1a	€ 2,83	€ 1,696		€ 0,707	
tariffa base categoria 2	€ 8,10				€ 1,214
tariffa base categoria 3	€ 6,22				
tariffa base categoria 4	€ 2,14		€ 1,070	€ 0,535	€ 0,321
tariffa base categoria 5	€ 3,03	€ 1,817	€ 1,514	€ 1,211	
tariffa base categoria 6	€ 12,57	€ 7,543			
tariffa base categoria 7	€ 8,36				€ 1,254
tariffa base categoria 8	€ 0,00				
tariffa base categoria 9	€ 3,23				
tariffa base categoria 10	€ 1,22				
tariffa base categoria 11	€ 2,07				
tariffa base categoria 12	€ 1,76	€ 1,058			
tariffa base categoria 13	€ 1,79				

valore riduzione	rid. A	rid. B	rid. C	rid. D	rid. E	totale riduzioni per categoria
calcolata su tariffa base per categoria 1a	€ 909,19			605,70		€ 1.514,90
calcolata su tariffa base per categoria 2				-	€ 765,09	€ 765,09
calcolata su tariffa base per categoria 3						€ 0,00
calcolata su tariffa base per categoria 4		€ 4.415,40		€ 5.137,40	12,19	€ 9.564,99
calcolata su tariffa base per categoria 5	€ 2.690,55	€ 0,00	€ 10.833,66			€ 13.524,21
calcolata su tariffa base per categoria 6	€ 822,22					€ 822,22
calcolata su tariffa base per categoria 7					€ 200,63	€ 200,63
calcolata su tariffa base per categoria 8						€ 0,00
calcolata su tariffa base per categoria 9						€ 0,00
calcolata su tariffa base per categoria 10						€ 0,00
calcolata su tariffa base per categoria 11				-		€ 0,00
calcolata su tariffa base per categoria 12	€ 10.550,45					€ 10.550,45
	€ 14.972,42	€ 4.415,40	€ 10.833,66	€ 5.743,10	€ 977,91	<b>€ 36.942,50</b>

Valore complessivo riduzioni	€ 36.942,50
Valore complessivo delle riduzioni / superficie parametrata utenze non domestiche	<b>€ 0,0552</b>

calcolo TARIFFE	tariffa base (allegato 2)	tariffa 2019
Categoria 1a	2,83	€ 2,88
Categoria 2	8,10	€ 8,15
Categoria 3	6,22	€ 6,28
Categoria 4	2,14	€ 2,19
Categoria 5	3,03	€ 3,08
Categoria 6	12,57	€ 12,63
Categoria 7	8,36	€ 8,42
Categoria 8	0,00	€ 0,00
Categoria 9	3,23	€ 3,28
Categoria 10	1,22	€ 1,27
Categoria 11	2,07	€ 2,13
Categoria 12	1,76	€ 1,82
Categoria 13	1,79	€ 1,84

**CALCOLO TARIFFE TARI 2019**

CLASSI DI CONTRIBUENZA PER CATEGORIA PREVALENTE	PARAMETRI Delibera C.C. n. 25 del 27/02/1998			COSTI	SUPERFICIE EFFETTIVA	Superficie x parametro	Costo parametrato	TARIFFA BASE / mq.	TARIFFA 2019 / mq.	di cui componente fissa	di cui componente variabile	
	QT	QL	PARAM.									
<b>UTENZE DOMESTICHE</b>												
l) locali di abitazioni private ed. autorimesse ad uso privato	0,86	1	0,859	€ 3.328.796,0710	1.316.696,00			€ 2,53	2,80	1,61	1,19	
<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>												
1a) bagni, spogliatoi, portinerie (nonché altri locali aventi le medesime caratteristiche) posti all'interno di siti produttivi ed attività commerciali o professionali	0,86	1	0,859	€ 93.604,9520	21.673,00	18.617,11	€ 61.271,61	€ 2,83	€ 2,88	€ 1,32	€ 1,56	
2) locali principali ed accessori di studi professionali, tecnici, sanitari, del settore del credito, di quello assicurativo, delle agenzie commerciali in genere	2,24	1,1	2,460	€ 227.730,4439	52.728,00	129.710,88	€ 426.897,39	€ 8,10	€ 8,15	€ 3,74	€ 4,41	
3) locali di pubblico trattenimento (teatri, cinematografi, sale da ballo anche all'aperto)	1,89	1	1,890	€ 10.127,9755	2.345,00	4.432,05	€ 14.586,52	6,22	€ 6,28	€ 2,88	€ 3,40	
4) locali principali ed accessori di laboratori artigiani (comprese le officine e le autoriparazioni) nei quali le scorie di lavorazione costituiscono la parte prevalente di rifiuti	0,5	1,3	0,650	€ 241.676,3854	55.957,00	36.372,05	€ 119.705,71	2,14	€ 2,19	€ 1,01	€ 1,19	
5) locali di edifici industriali (limitatamente alle superfici che non producono rifiuti speciali, tossici o nocivi per i quali non si provvede direttamente con il servizio pubblico, locali ad uso espositivo, autosaloni, di mobili, magazzini, depositi per attività commerciali all'ingrosso, alberghi, a case di cura e di riposo e sedi di collettività	0,77	1,2	0,920	€ 682.560,7628	158.038,00	145.394,96	€ 478.515,98	3,03	€ 3,08	€ 1,41	€ 1,67	
6) locali principali ed accessori di pasticcerie, di esercizi per il commercio di fiori, pesci, polli, salumi, frutta e verdura (comprese le aree adibite a banchi di vendita all'aperto), chioschi, ristoranti, bar, trattorie, pizzeria, mense	3,47	1,1	3,820	€ 169.255,9621	39.189,00	149.701,98	€ 492.691,01	12,57	€ 12,63	€ 5,79	€ 6,83	
7) locali di esercizi commerciali non riferibili alla categoria 6)	2,31	1,1	2,540	€ 181.064,0154	41.923,00	106.484,42	€ 350.455,72	8,36	€ 8,42	€ 3,86	€ 4,55	
8) cabine telefoniche e simili	1,91	1	1,910	€ -	-	-	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
9) locali di uffici pubblici e di enti civili e militari (caserme, ospedali, stazioni autoferrotranviarie)	0,98	1	0,980	€ 36.076,3237	8.353,00	8.185,94	€ 26.941,12	3,23	€ 3,28	€ 1,51	€ 1,78	
10) locali dell'insegnamento pubblico e privato di ogni ordine e grado	0,31	1,2	0,370	€ 15.258,9072	3.533,00	1.307,21	€ 4.302,22	1,22	€ 1,27	€ 0,58	€ 0,69	
11) locali di enti di assistenza e di beneficenza, di partiti politici, di associazioni sindacali, culturali, sportive e degli enti morali legalmente riconosciuti	0,63	1	0,630	€ 44.092,3248	10.209,00	6.431,67	€ 21.167,56	2,07	€ 2,13	€ 0,98	€ 1,15	
12) locali di depositi e simili quasi costantemente chiusi, senza accesso al pubblico	0,45	1,2	0,536	€ 202.188,0785	46.814,00	25.092,30	€ 82.582,42	1,76	€ 1,82	€ 0,83	€ 0,98	
13) depositi su aree scoperte, aree di distributori di carburante	0,54	1	0,544	€ 299.731,9276	69.399,00	37.753,06	€ 124.250,80	1,79	€ 1,84	€ 0,84	€ 1,00	
Somma utenze non domestiche				€ 18,11	€ 2.203.368,06	€ 510.161,00	€ 669.483,63	€ 2.203.368,06				
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>					€ 5.532.164,13	1.826.857,00						

2.203.368,06	costo utenze non domestiche
3.291145549	costo diviso superficie parametrata

Le scadenze dei versamenti e la loro modalità verranno stabilite, come previsto dalla Legge, dal Consiglio Comunale in occasione dell'approvazione definitiva delle tariffe.

**Scadenze proposte:**

1° rata - 30 settembre 2019

2° rata - 31 ottobre 2019

3° rata - 16 dicembre 2019

versamento in unica soluzione: 31 ottobre 2019

	UTENZE NON DOMESTICHE	UTENZE DOMESTICHE	TOTALE
COSTI FISSI	€ 1.010.962,15	€ 1.914.551,97	€ 2.925.514,12
COSTI VARIABILI	€ 1.192.405,91	€ 1.414.244,10	€ 2.606.650,01
COSTI COMPLESSIVI	€ 2.203.368,06	€ 3.328.796,07	€ 5.532.164,13
PERCENTUALI	UTENZE NON DOMESTICHE	UTENZE DOMESTICHE	TOTALE
Costi fissi su costi complessivi	45,88%	57,51%	52,88%
Costi variabili su costi complessivi	54,12%	42,49%	47,12%