

PRESCRIZIONI COMUNI (ad esclusione della categoria E.8)

- obbligo di valutare, nel caso di manutenzione straordinaria, ristrutturazione di impianto termico o installazione di impianto termico in edificio esistente, l'opportunità di installare impianti a bassa temperatura e terminali radianti
- obbligo, negli interventi di sostituzione, di installare serramenti dotati di $U \leq 2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, ad eccezione delle finestre fronte strada dei locali ad uso commerciale per le quali deve essere $U \leq 4,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ (valutare la possibilità negli edifici di culto)
- negli interventi di rimozione e riposizionamento del manto di copertura, obbligo di realizzare una trasmittanza $U \leq 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, che decade nel caso di medesima trasmittanza della soletta dell'ultimo piano (valutare la possibilità negli edifici di culto)
- negli edifici con volumetria lorda riscaldata $> 3000 \text{ m}^3$ alla sostituzione del generatore di calore deve essere abbinato ad un ribilanciamento dell'impianto ed a una ricognizione dei corpi scaldanti
- I sistemi di cogenerazione, la cui produzione di calore è utilizzata per il riscaldamento/condizionamento di ambienti e per la produzione di ACS, devono essere dimensionati in base alla domanda di calore ed essere possibilmente abbinati con impianti frigoriferi ad assorbimento per il condizionamento estivo (vedi Allegato 1)
- Obbligo, entro il 01/09/2009 anche in assenza di interventi, di coibentazione delle tubazioni per la distribuzione del calore facilmente accessibili e/o ispezionabili
- Obbligo, in caso di sistemi di regolazione della temperatura e della potenza, di massimizzazione del rendimento di regolazione (mantenendo le idonee condizioni di confort)
- La strumentazione per la contabilizzazione del calore deve assicurare un errore $\leq 5\%$

Prescrizione	categoria edificio							
	Edifici di residenza (E.1)	Uffici (E.2)	Ospedali e Cliniche (E.3)	Attività Ricreative (E.4)	Luoghi di Culto (E.4(2))	Attività Commerciali (E.5)	Attività Sportive (E.6)	Attività Scolastiche (E.7)
Nella ritinteggiatura delle facciate, obbligo di insufflaggio camera aria con materiale avente $\lambda \leq 0,06 \text{ W/mK}$; se non possibile eliminare i ponti termici. In alternativa cappottatura con trasmittanza termica determinata	⊗	⊗	⊗ ¹	⊗ ¹	⊗ ²	⊗ ¹	⊗ ¹	⊗
Se > 4 unità abitative, divieto di trasformazione da centralizzato ad autonomo	⊗							
Obbligo, per ristrutturazione o nuova installazione di impianto termico, di termoregolazione + contabilizzazione in ogni unità/aree con differente fattore di occupazione (ove tecnicamente possibile)	⊗ ³	⊗ ⁴	⊗ ⁴	⊗ ⁴	⊗ ⁴	⊗ ⁴	⊗ ⁴	⊗ ⁴
Nel caso di ristrutturazione o nuova installazione di impianto termico, obbligo di verifica delle prestazioni energetiche dell'edificio	⊗ ⁵	⊗ ⁵	⊗ ⁵	⊗ ⁵		⊗ ⁵	⊗ ⁵	⊗ ⁵
valutazione impianto centralizzato + termoregolazione + contabilizzazione in ogni unità/aree con differente fattore di occupazione			⊗ ⁶			⊗ ⁷		
Obbligo adozione tecniche per minimizzare la potenza elettrica nell'illuminazione						⊗ ⁸		
valutazione sistemi di integrazione solare termico e /o pompe di calore	⊗ ⁹	⊗ ⁹	⊗ ⁹	⊗ ⁹		⊗ ⁹	⊗ ⁹	⊗ ⁹
I condotti di scarico dei prodotti della combustione $h >$ qualsiasi ostacolo a $< 10\text{m}$; tra 10 e 50 metri da aperture di locali abitabili $h \geq$ a quella del filo superiore dell'apertura più alta	⊗ ⁹	⊗ ⁹	⊗ ⁹	⊗ ¹⁰	⊗ ⁹	⊗ ⁹	⊗ ⁹	⊗ ⁹
Nella manutenzione straordinaria di sistemi di ventilazione meccanica con portata $\geq 10000 \text{ m}^3/\text{h}$ obbligo di installazione recuperatore di calore con efficienza $> 50\%$		⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗
Raccomandazione uso sistemi di cogenerazione per piscine coperte con vasca $> 200 \text{ m}^3$ se non disponibile una rete di teleriscaldamento							⊗ ¹¹	
Raccomandazione uso impianti di riscaldamento ad irraggiamento							⊗	
Valutazione dell'opportunità di realizzare, in edifici che fanno parte di patrimoni immobiliari consistenti, sistemi di telegestione dei singoli impianti termici	⊗	⊗		⊗			⊗	⊗

Note:

1. Non è fissato il valore massimo di U per il cappotto
2. La riduzione dei ponti termici e la cappottatura sono sostituiti con la dicitura "altri interventi idonei"
3. Nel caso di edifici civili costruiti dopo il 18/07/1991, obbligo anche senza interventi entro il 01/09/2009; nel caso di edifici civili costruiti prima di tale data, obbligo anche senza interventi entro il 01/09/2012
4. Obbligo di contabilizzazione solo se necessario
5. Obbligo anche nel caso di mera sostituzione di generatore di calore, per edifici con cubatura lorda riscaldata $> 1500 \text{ m}^3$
6. Applicabile solo nel caso di ristrutturazione di impianto termico in complessi ospedalieri costituiti da una pluralità di edifici
7. Applicabile solo nel caso di ristrutturazione di impianto termico in complessi commerciali costituiti da una pluralità di edifici
8. Applicabile solo nel caso di ristrutturazione di impianto di illuminazione in complessi commerciali e ipermercati
9. Applicabile solo nel caso di manutenzione straordinaria, ristrutturazione di impianto termico o installazione di impianto termico in edificio esistente
10. Applicabile solo nel caso di manutenzione straordinaria, ristrutturazione di impianto termico o installazione di impianto termico in edificio esistente; nel caso di attività ricreative tra 10 e 50 m deve avere altezza non inferiore al filo superiore dell'apertura più alta diminuita di un metro per ogni metro di distanza orizzontale eccedente i 10 m
11. Entro il 01/09/2009 obbligo di sistema di recupero di calore disperso con il ricambio dell'acqua delle vasche e di sistema di copertura della vasca nel periodo di mancato utilizzo